

GARAŽŲ STATYBOS IR EKSPLOATAVIMO BENDRIJOS „ŠARKUVA“ ĮGALIOJINIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2021-11-03

Kaunas

Susirinkimas įvyko 2021-11-03 d., Kuršių g. 7-2, Kaune
Susirinkimo pradžia 18.00 val.*
Susirinkimo pabaiga 19.15 val.
Susirinkimo pirmininkas – Arvydas Žižiūnas.
Susirinkimo sekretorius – Rimantas Butkus.
Viso bendrijoje yra 20 įgaliotinių. Dalyvauja 13 įgaliotinių. Kворumas yra.

Susirinkimo dienotvarkė:

1. 2022 m. pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas.
2. 2022 m. nario mokesčio nustatymas.
3. Kiti einamieji klausimai.

1. SVARSTYTA . 2022 m. pajamų ir išlaidų sąmata (vyr.buhalterė Laima Kalasauskienė).
Buhalterė Laima Kalasauskienė informavo, kad 2021.01-10.01 GSEB „Šarkuva“ (toliau – bendrija) surinkta 109421 eurai pajamų, kurias sudarė bendrijos narių mėnesiniai mokesčiai ir kaupiamieji mokesčiai, įnašai už garažų statybą – 38330 € ir kitos pajamos - 4142 € ir išleista 127001 eurai bendrijos administravimo, bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo, nuolatinės techninės priežiūros (eksploatavimo) ir kitoms išlaidoms apmokėti (detali 2021.01-10.01 finansinė ataskaita pridedama). Likutis 2021 10 01 dienai sudarė 26889 eurai, kuris bus panaudotas darbo ir mokesčiams už lapkričio ir gruodžio mėnesius sumokėti.

NUTARTA. Patvirtinti 2022 m. pajamų ir išlaidų sąmatą :

„Už“ -13 balsų, prieš – nėra, susilaikiusių – nėra.

2. SVARSTYTA 2022 m. nario mokesčio nustatymas.

Vyr. buhalterė atkreipė dėmesį į tai, kad nuo 2022 m. LR Vyriausybės Nr. 834 nutarimu pakeistas minimaliojo atlyginimo dydis iki 730 €. Taip pat nuo 2022 m. sausio mėnesio didės mokestis už elektros energiją bei kiti mokesčiai. Todėl tikslinga pakelti nario iki 9,50 € per mėnesį.

NUTARTA. Padidinti nario mokestį 1(vienu) euru. Tai mėnesio nario mokestis lygus 9.50 euro, kaupiamasis fondas – 3 €.

„Už“ -13 balsų, prieš – nėra, susilaikiusių – nėra.

3. SVARSTYTA. Dėl automobilių stovėjimo aikštelės (stovėjimo vietos).

Padidinti stovėjimo vietos savininkų automobiliams 20 eurų mėnesinį mokestį lengvam auomobiliui ir 25 eurai sunkvežimių savininkams.

NUTARTA.

Pritarti siūlymams. Ir toliau leisti laikyti autotransportą laisvose vietose tik turintiems garažo boksą ir sudariusiems su bendrija sutartį, kurioje bus nurodoma priskirta konkreti stovėjimo vieta, bei sumokantiems 20 eurų mėnesinį mokestį lengvam auomobiliui ir 25 eurai sunkvežimių savininkams.

„Už“ -13 balsų, prieš – nėra, susilaikiusių – nėra.

Įgaliotinis P. Kuncevičius siūlė kreiptis į skolų išieškojimo firmą dėl bendrijos narių skolų. Pasiūlymas buvo apsvarstytas ir buvo nutarta artimiausiu metu, kai leis finansinės galimybės kreiptis į skolų ieškojimo.

Bendrijos pirmininkas A. Žižiūnas informavo įgaliotinius kokie buvo atlikti darbai 2021 m. :

Stogo renovacija, perdengiant visą plotą MIDA BALTYC danga, įvykdyta 100 procentų, drenažo valymas C-1 koridoriuje,

tvoros įrengimas prie stogo – stogo apsaugai,

„saulės elektrinės“ pastatymas,
A-1 koridoriaus lauko sienos atkasimas,
A-1 koridoriaus grindų ardymas ir betonavimas.
Įgaliojimai informuoti dėl elektros tiekimo kabelių avaringumo, gali tekti keisti kabelius
koridoriuose pagal poreikį.

Susirinkimo pirmininkas

Arvydas Žižiūnas

Susirinkimo sekretorius

Rimantas Butkus

PRIDEDAMA:

1. Dalyvių sąrašas su priedu, 2 lapai.
2. 2021 m. finansinė ataskaita, 1 lapas.
3. 2022 m. pajamų ir išlaidų sąmata, 1 lapas.