

**GARAŽŲ STATYBOS IR EKSPLOATAVIMO BENDRIJOS „ŠARKUVA“
ĮGALYBINIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2020-11-06

Kaunas

Susirinkimas įvyko 2020-11-06 d. Kuršių g. 7, Kaune.

Susirinkimo pirmininkas – Arvydas Žižiūnas.

Susirinkimo sekretorė – Danutė Kascenskiene.

Viso bendrijoje yra 20 įgaliotinių. Dalyvauja 12 įgaliotinių.

Susirinkimo dienotvarkė. Nario mokesčio 2021 metais nustatymas ir 2021 m. pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas.

SVARSTYTA. Nario mokesčio 2021 metais nustatymas ir 2021 m. pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas.

1. Buhalterė Laima Kalasauskienė informavo, kad 2020 metais GSEB „Šarkuva“ (toliau – bendrija) surinkta 132594 eurai pajamų, kurias sudarė bendrijos narių mėnesiniai mokesčiai ir kaupiamieji mokesčiai, įnašai už garažų statybą ir kitos pajamos ir išleista 123453 eurai bendrijos administravimo, bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo, nuolatinės techninės priežiūros (eksploatavimo) ir kitoms išlaidoms apmokėti (detali 2020 m. finansinė ataskaita pridedama). Likutis 2020 11 01 dienai sudarė 15245 eurai, kuris bus panaudotas darbo ir mokesčiams už lapkričio ir gruodžio mėnesius sumokėti.

Buhalterė atkreipė dėmesį, kad nuo 2021 metų didėja minimalus darbo užmokestis, todėl turės būti didinamas ir atlyginimas minimalią algą gaunantiems darbuotojams. Padidėjo mokestis už nuotekas apie 60 eurų per mėnesį. Metams tai sudarys apie 720 eurų. Taip pat nuo 2021 m. sausio mėnesio didės mokestis už elektros energiją.

Pirmininkas Arvydas Žižiūnas informavo, kad ne tik šiemet atlikta daug darbų atnaujinant ir eksploatuojant bendrijos bendrojo naudojimo objektus, bet ir 2021 metais darbai bus tęsiami. 2021 metais planuojama atlikti stogo remonto, koridorių betonavimo, šlaito stiprinimo ir kitus darbus. Siekiant užtikrinti tinkamą bendrijos administravimą, tame tarpe savalaikį mokesčių ir kitų teisės aktuose nustatytų rinkliavų mokėjimą, bendrojo naudojimo objektų nuolatinę techninę priežiūrą ir atnaujinimą, reikalingos lėšos, todėl būtų tikslinga didinti nario mokestį nustatant nuo 2021m. sausio 8,50 eurų mėnesinį nario mokestį. Pasiūlė palikti tą patį – 3 eurų – dydžio mėnesinį kaupiamąjį mokestį.

NUTARTA. Nuo 2021 m. sausio 1 d. nustatyti 8,50 eurų mėnesinį nario mokestį ir 3 eurų dydžio mėnesinį kaupiamąjį mokestį.

„Už“ - 12 balsų, prieš – 0, susilaikiusių – 0.

2. Buhalterė Laima Kalasauskienė pristatė 2021 metų pajamų-išlaidų sąmatos projektą. 2021 metai numatoma surinkti 97818 eurų nario mokesčio, 29304 eurų kaupiamąjo mokesčio, 7560 eurų už automobilių aikštelę. Viso pajamų – 134682 eurų. Išlaidoms numatoma skirti – 75500 eurų darbo užmokesčiui, 17280 eurų už komunalines paslaugas ir 41800 eurų kitoms išlaidoms, tame tarpe bendrijos bendrojo naudojimo objektų atnaujinimui ir nenumatytiems eksploatavimo darbams atlikti. Viso išlaidų 134584 eurų.

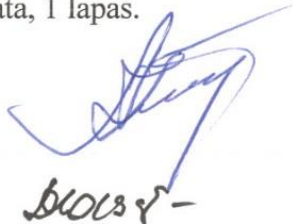
NUTARTA. Patvirtinti 2021 m. pajamų ir išlaidų sąmatą.

„Už“ - 12 balsų, prieš – 0, susilaikiusių – 0.

PRIDEDAMA:

1. Dalyvių sąrašas su priedu, 2 lapai.
2. 2020 m. finansinė ataskaita, 1 lapas.
3. 2021 m. pajamų ir išlaidų sąmata, 1 lapas.

Susirinkimo pirmininkas



Arvydas Žižiūnas

Susirinkimo sekretorė

Danutė Kascenskiene